

湖国エネルギー創造住宅設計監理業務プロポーザル選定審査評価項目

技術提案書 (様式6)	評価項目	判断基準(計画理念)
	環境基本性能について	・パッシブな環境基本性能を基本とし、自然エネルギーを上手に利用することで、エネルギー自立型の住宅をめざす。
		・住宅に係るライフサイクルCO2の削減をめざす。
		・雨水を有効利用し、また排水を敷地内で処理できるシステムをめざす。
	滋賀(近江八幡)らしさについて	・滋賀(近江八幡)らしい環境配慮型製品を積極的に採用する
		・風景的な価値を高めるデザイン、仕様とする。 (現在ある集会所・公園をはじめ、周辺の環境・景観と調和したものとする。)
		・地域の自然資源を有効利用し、地産地消を実践する家づくりをめざす。
	長寿命・コストバランスについて	・より持続可能に暮らせるライフスタイルを反映し、長く愛され、長寿命な家をめざす。
		・地域への普及の可能性が高いモデルをめざす。
	コミュニケーション性	・エコハウスのメリットを来訪者に実感・体感してもらえるモデル整備をめざす。
	設計事務所の概要 (様式3)	・人員および体制は充実しているか。 ・業務実績は充実しているか。
本業務の実施方針 (様式4)	・記載内容について、明確で実行性のある実施方針となっているか。	
業務の実施体制 (様式5)	・管理技術者は職種等も含め明確であり、十分な実績を有しているか。 ・本業務に対し、支援も含め十分な体制が取られているか。	
ヒアリング	・技術提案について分かりやすく、中身のあるプレゼンテーションができているか。 ・質疑応答に対して明確に回答できているか。	

技術提案書テーマ

滋賀(近江八幡)らしい湖国エネルギー創造住宅の基本仕様や設備、環境性能を説明してください。
 滋賀(近江八幡)らしい持続可能なライフスタイルのイメージと、来訪者にエコハウスのメリットを体感させるための工夫を紹介してください。